



CITTÀ DI BAGHERIA
Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it



CUP –G67B17003420009
Progetto Codice 06./SL/16
www.gacgolfoditermini.it

RIAPERTURA TERMINI - AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI PER LA VENDITA DIRETTA DEL PESCE A FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI ISCRITTI NEI REGISTRI DELLA GENTE DI MARE NEL CONTESTO DEL CENTRO DI RACCOLTA DEL PESCATO UBICATO IN ASPRA – (BAGHERIA) - CUP G67B17003420009

PREMESSA

- L'Amministrazione di Bagheria ed il Flag/GAC Golfo di Termini Imerese ritengono necessario sostenere le attività economiche e produttive del territorio in coerenza con le politiche di sviluppo nazionale e regionale in particolare, l'attività della pesca che si svolge nella frazione marinara di Aspra attraverso l'attività di vendita e commercio dei prodotti ittici da parte dei pescatori della frazione.
- Il Comune di Bagheria è socio del Flag/GAC Golfo di Termini Imerese (di seguito indicato per brevità Flag);
- che in esecuzione dell'azione 1 C) del PAL *“Rafforzamento della competitività e della redditività delle imprese di pesca, compresa la flotta costiera artigianale e il miglioramento della sicurezza e delle condizioni di lavoro”*, il Flag, d'intesa con il Comune di Bagheria, ha realizzato un *“Centro di Raccolta del Pescato”*, presso la frazione marinara di Aspra;
- Il Flag ed il Comune hanno sottoscritto una convenzione con la quale il Comune si impegna, *super ultra*, ad attivare il centro di raccolta del pescato, per le finalità di cui al progetto approvato dalla Regione Siciliana – Dipartimento regionale della pesca mediterranea.

CONSIDERATO CHE

- in data 17 maggio 2022 il Flag Golfo di Termini Imerese ha pubblicato sul proprio sito un avviso esplorativo di manifestazione d'interesse per l'assegnazione in concessione di spazi *“banchi vendita”* per la vendita diretta del pescato locale e per un numero massimo di **16 postazioni**, con un termine ultimo di presentazione delle domande al 30 maggio 2022;

DATO ATTO CHE

- in data 30 maggio 2022 sono pervenute un numero di richieste per l'assegnazione *“de qua”* pari a n. 6 - inferiore alla disponibilità delle postazioni e, pertanto, molte postazioni rimangono ancora vacanti e disponibili;

Per quanto sopra esposto

Si procede alla riapertura dei termini per la presentazione delle manifestazioni d'interesse per l'assegnazione in concessione di spazi per la vendita diretta del pesce a favore di soggetti privati iscritti nei registri della gente di mare nel contesto del centro di raccolta del pescato ubicato in Aspra, secondo quanto previsto dal seguente articolato:

1. OGGETTO

Il presente avviso è finalizzato ad ottenere manifestazioni di interesse volte all'assegnazione in concessione dei banchi vendita del pescato situati all'interno del Centro di raccolta del Pescato di Aspra per la vendita diretta al dettaglio del pescato locale da parte di operatori della pesca iscritti nei registri della Gente di Mare tenuti presso la capitaneria di porto.



CITTÀ DI BAGHERIA
Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it



CUP-G67B17003420009
Progetto Codice 06./SL/16
www.gacgolfoditermini.it

Oppure la selezione di un soggetto giuridico, privo di finalità di lucro, operante da almeno 3 anni sul territorio del Comune di Bagheria, che assuma l'onere di gestire il Centro di Raccolta del pescato, assicurandone il buon funzionamento.

Il Centro di raccolta del pescato di Aspra dispone di un n° massimo di 16 postazioni destinate alla vendita dei prodotti ittici.

L'eventuale assegnazione in concessione dei banchi vendita nonché della relativa attrezzatura ai singoli pescatori o della gestione Centro ad un soggetto privo di finalità di lucro, avrà una durata di anni 3, rinnovabile.

La data di decorrenza è quella di sottoscrizione di apposita convenzione tra il Comune di Bagheria ed il concessionario e sempre che il concessionario mantenga i requisiti soggettivi, professionali e morali richiesti dal presente avviso.

2. DESCRIZIONE DELLE ATTREZZATURE

Le attrezzature installate presso il centro del pescato ubicato in Aspra sono:

- n.3 boxes per il deposito di attrezzature e macchinari;
- n. 2 servizi igienici dotati di luce ed acqua e locale di deposito;
- n. 1 custodia banconi frigo – (1000 x 220 x 100);
- n. 8 bilance;
- n. 8 banconi espositori refrigeranti (2000 x 1200 x 930) destinati a. 16 soggetti che svolgono attività della pesca professionale (2 posti per ogni banco);
- n. 1 armadio frigo;
- n. 1 macchina per la produzione di ghiaccio;
- materiale vario:
 - scaffali;
 - tavoli;
 - sedie.

In ogni caso, l'elenco delle attrezzature effettivamente consegnato e preso in carico dal gestore del Centro di Raccolta del Pescato di Aspra, sarà elencato nel dettaglio nel relativo atto di concessione che verrà redatto dal Comune di Bagheria a conclusione del presente procedimento.

Il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile. Pertanto, la pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni di sorta, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.

La manifestazione di interesse non determina in capo agli interessati l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.

Alla successiva eventuale procedura di gara, i cui termini saranno in seguito comunicati, saranno invitati a partecipare i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse in risposta al presente avviso.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro il termine indicato all'art. 7.

Ci si riserva la facoltà di chiedere chiarimenti e/o la produzione di ulteriori documenti agli interessati ed eventualmente di escluderli a suo insindacabile giudizio.

3. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE AL BANDO



CITTÀ DI BAGHERIA
Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it



CUP –G67B17003420009
Progetto Codice 06./SL/16
www.gacgolfoditermini.it

Possono partecipare al presente Avviso per l'assegnazione di n. 16 posti per 8 banchi vendita nonché dell'altra attrezzatura oggetto del presente avviso:

- a. gli operatori della piccola pesca costiera o acquacoltura che svolgono attività in forma autonoma o in forma associata, cioè appartenenti a società cooperative operanti e residenti nel Comune di Bagheria e frazione di Aspra, ad esclusione di coloro che esercitano l'attività di pesca in forma non professionale ai sensi dell'art. 6 del d.lgs. n. 4 del 9 gennaio 2012 e s.m.i.;
- b. i soggetti giuridici, privi di finalità di lucro, operanti da almeno 3 anni sul territorio del Comune di Bagheria, che assumeranno la veste di gestori del Centro di Raccolta del Pescato, assicurando il suo buon funzionamento.

Il/i soggetti assegnatari, nella qualità di **soggetti gestori dell'infrastruttura**, assicureranno il buon funzionamento del Centro di Raccolta del Pescato.

Le parti potranno prevedere la corresponsione di un importo esclusivamente a copertura, totale e/o parziale, delle spese di gestione necessarie al buon funzionamento del Centro di raccolta del pescato. Detto importo sarà prestabilito annualmente con il Comune di Bagheria.

In ogni caso, si dovrà consentire la vendita diretta del pescato all'interno del Centro di Raccolta del Pescato di Aspra a tutti gli operatori della piccola pesca costiera o acquacoltura che svolgono attività in forma autonoma o in forma associata, anche appartenenti a società cooperative, operanti e residenti nel Comune di Bagheria e frazione di Aspra, ad esclusione di coloro che esercitano l'attività di pesca in forma non professionale, ai sensi dell'art. 6 del d.lgs. n. 4 del 9 gennaio 2012 e s.m.i., l'utilizzo del Centro di Raccolta per la vendita diretta del pescato.

4. UBICAZIONE

Il Centro di Raccolta del Pescato, è ubicato nel Comune di Bagheria, località Aspra, nella piazza adiacente all'ex colonia estiva Cirrincione (già interessata da opere di riqualificazione relative ad un altro progetto finanziato con fondi Feamp).

5. CONTROLLI E VIGILANZA DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE DI BAGHERIA

L'Amministrazione comunale di Bagheria che rimane la piena proprietaria delle attrezzature, potrà in qualunque momento effettuare controlli ed attivare verifiche relative alla gestione dei posteggi e delle relative attrezzature. A tal fine potrà avvalersi anche della Polizia Municipale.

6. CORRISPETTIVO

Non è previsto alcun corrispettivo da parte dell'assegnatario per l'assegnazione in concessione del Centro di raccolta del Pescato.

7. SOPRALLUOGO DELL'AREA

I soggetti interessati ad effettuare un sopralluogo degli spazi possono presentare la relativa richiesta al Flag, entro e non oltre il giorno 30 luglio 2023, a mezzo PEC al seguente indirizzo: gacgolfoditermini@pec.it.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse all'assegnazione degli spazi (posteggi ed attrezzature) devono far pervenire **l'Allegato 1, a pena di esclusione**, all'indirizzo PEC: gacgolfoditermini@pec.it, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 5 LUGLIO 2023.**

Il suddetto modulo dovrà essere compilato in ogni sua parte, debitamente sottoscritto dall'istante



CITTÀ DI BAGHERIA
Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it



CUP –G67B17003420009
Progetto Codice 06./SL/16
www.gacgolfoditermini.it

e con allegato il suo documento d'identità valido. Non saranno in alcun caso presi in considerazione gli invii pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza.

La manifestazione d'interesse non costituisce per il Flag e per il Comune di Bagheria, vincolo all'assegnazione.

9. DISPOSIZIONE VARIE

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso si rimanda alle leggi vigenti in materia.

Bagheria, 22 giugno 2023

IL DIRETTORE DEL FLAG GOLFO DI TERMINI IMERESE

Dott. Giuseppe Sanfilippo

Allegati: **Allegato 1:** Format manifestazione di interesse.